

# Информация по услугам: ул. Озерная дом 3

Информация по услугам	Задолженность на 01.01.2020	Начисленно	Оплачено	Задолженность на 31.12.2020
Кап ремонт	246 192.82	716 695.68	678 849.36	284 039.14
ОДН ГВС	15 776.48	58 004.64	53 342.14	20 438.98
ОДН ХВС	3 493.29	12 130.08	11 144.01	4 479.36
ОДН Э/Э	41 585.82	131 100.82	121 437.33	51 249.31
содержание дома и текущий ремонт	369 333.00	1 226 710.20	1 135 326.58	460 716.62
содержание площадки ТБО		28 791.48	21 848.19	6 943.29
<b>Итого</b>	<b>676 381.41</b>	<b>2 173 432.90</b>	<b>2 021 947.61</b>	<b>827 866.70</b>

СПРАВОЧНО :

Содержание дома и текущий ремонт с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. оплаченная сумма :	1 135 326,58
из них: согласно п.1.1, 2.1, 2.2 калькуляции к договору ( по 2,46 руб.) потрачено на расходы	338 193,96
Управление домом согласно приложения № 4 к договору п.1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6 ,5	
из них:	
заработная плата	589 345,76
налоги	295 521,87
общеземлеугодные расходы	187 780,29

## Общедомовые расчеты: ул. Озерная дом 3

01.01.2020 -31.12.2020	Задолженность на 01.01.2020	Доходы	Расходы	Задолженность на 31.12.2020
<b>Материалы, инвентарь, доп. работы</b>	<b>-1 225 298.27</b>	<b>258 355.76</b>	<b>338 193.96</b>	<b>-1 305 136.47</b>

Детализация по доходам и расходам	Доходы	Расходы
доходы от интернет- провайдеров	2 400.00	
с содержания дома оплачен.сумма по 2,46 руб.	234 107.57	
содержание площадки ТБО	21 848.19	
банковский процент с поступления оплаты		20 280.82
Выкашивание газонов. ул. Озёрная д.3.		24 397.00
Гидравлические испытания, системы отопления. ул. Озёрная д. 3		25 010.00
Гидро-пнеumo промывка,системы отопления. ул. Озёрная д.3.		43 223.00
дезинфекция рабочим раствором "Велтоцид" 5 подъезд	1 500.00	
дезинфекция рабочим раствором "Велтоцид" 11 подъезд	3 300.00	
доставка и работа погрузчика CASE 410 по уборке снега		15 825.00
заказ схемы расположения земельного участка		2 000.00
работа МТЗ-82 по уборке снега		500.00
работа погрузчика - экскаватора JCB по уборке снега		3 500.00
работы по восстановлению герметичности сливной воронки, вентиляционных шахт(3 шт),поврежденных стыков прим.п-д № 8		2 500.00
работы по герметиз.выхода на кровлю с восст.покрытия п№ 7		9 000.00
работы по герметиз.кровли лоджии и уст.отливов лоджии кв.56		4 000.00
работы по герметизации кровли лоджии кв.178		3 000.00
работы по удалению снега с козырька лоджий кв.56		300.00
работы по удалению снега с козырьков лоджий дома		10 200.00
работы по ремонту газопровода		37 396.80
Ревизия системы отопления. ул. Озёрная д.3.		46 230.00
Ремонт системы отопления (техпомещение 7 подъезд). ул. Озёр		8 764.00
Ремонт трубопровода отопления в подвале. ул. Озёрная д. 3.		6 435.00
составление реестра собственников помещений дома		2 485.00
ТО КУУ ТЭ за 1 квартал 2020 г.		1 800.00
ТО КУУ ТЭ за 2 квартал 2020 г.		1 800.00
ТО КУУ ТЭ за 3 квартал 2020 г.		1 800.00
ТО КУУ ТЭ за 4 квартал 2020 г.		1 800.00
транспортные услуги по доставке материалов		355.00
формовочная обрезка деревьев 2 шт. диаметром от 251мм.до 4		4 000.00
материалы сантехнические		18 085.80
материалы электрика		10 783.24
материалы дворника		4 376.55
материалы уборщицы		1 952.93
прочие материалы		21 593.82
<b>Итого</b>	<b>258 355.76</b>	<b>338 193.96</b>

Детализация по инвентарю и материалам	Количество	Сумма
материалы сантехнические		
анкерный болт с гайкой	2.00	100.80
герметик силикон.	3.00	685.00
заглушка 1	2.00	124.00
крупн 3/4 Ермак	1.00	443.00
Комплект д/радиатор.	3.00	886.00
кран шар.√Тм 1/2	2.00	266.00
крепление трубы 1/2	10.00	250.00
крепление трубы 3/4 мет.	4.00	104.00
кронштейн для алюм.радиат.	5.00	90.00
нож универс. 18 мм усилен.	1.00	55.00

патрубок компенсацион.	1.00	56.00
радиатор алюмин.	6.00	10 040.00
PP американка 25 x 3/4	2.00	336.00
PP кран 20	4.00	676.00
PP муфта 20	4.00	180.00
PP муфта 20 x 1/2	8.00	472.00
PP муфта 25	2.00	114.00
PP тройник 20	4.00	28.00
PP труба 20 x 3,4 армир.	8.00	680.00
PP труба стекловолокно 25 x 4.2	8.00	640.00
PP уголок 20 x 45	10.00	50.00
PP уголок 20x 90 новый	10.00	60.00
PP уголок 25 x 90	8.00	72.00
Т/изоляция	6.00	650.00
тройник 50	1.00	42.00
труба 108x 3,5	0.02	882.00
труба 40 x 0,5	1.00	52.00
труба 50 x 0,5 м	1.00	52.00
<b>Итого по материалы сантехнические</b>		<b>18 085.80</b>
<b>материалы электрика</b>		
выключатель 1 кл.ОП Электра	1.00	40.00
Гофротруба ПВХ	8.00	47.31
кабель АВВГ	20.00	225.79
кабель ВВГ	1.00	28.82
клемма	10.00	134.72
коробка распределительная	1.00	28.00
лампа светодиодная 20 Вт	1.00	99.00
патрон с оптико-акустическим датчиком	16.00	2 242.49
провод ПАВ	20.00	611.53
прожектор светодиодный	3.00	1 460.99
прожектор светодиодный 20Вт	1.00	409.00
светильник с оптико-акустическим датчиком	2.00	896.00
труба гофрированная	16.00	125.18
фотореле для ламп	3.00	545.91
Эл.лампа 60 Вт	168.00	2 415.50
Эл.лампа Б 95 Вт	100.00	1 300.00
эл.патрон E27	10.00	173.00
<b>Итого по материалы электрика</b>		<b>10 783.24</b>
<b>материалы дворника</b>		
лопата для снега	1.00	280.00
лопата совковая	1.00	130.00
лопата штыковая	1.00	140.00
метла полипропиленовая круглая	2.00	321.90
мешок п/п для строительного мусора	30.00	298.00
мешок п/п для строительного мусора 50x90	121.00	874.15
перчатки двойной вязки	2.00	100.00
перчатки с ПВХ	7.00	106.00
перчатки трикотажные	8.00	296.00
перчатки х/б обливные	13.00	306.50
рукавицы ватные	3.00	184.00
тачка садово-строительная	1.00	1 271.00
черенок для лопат	1.00	69.00
<b>Итого по материалы дворника</b>		<b>4 376.55</b>
<b>материалы уборщицы</b>		
белизна	6.00	141.20
веник "Сорго"	1.00	90.00
моющее средство Universal 5 л	3.00	433.00
мыло хвойное	1.00	38.00
полотно нетканое частопрошивное ш.150 см.	15.20	781.13
резиновые перчатки	2.00	235.00
салфетка трикотажная	2.00	30.60
таблетки хлорированные дезхлор	1.00	204.00
<b>Итого по материалы уборщицы</b>		<b>1 952.93</b>
<b>прочие материалы</b>		
АИ-92 (кошение травы)	4.94	200.00
Бикрост ТКП сланец серый	5.00	5 441.57
валик синтекс	1.00	140.00
гидроизол ведро 20 литров	1.00	3 171.00
дюбель	1.00	93.24
дюбель-гвоздь 8*60	4.00	68.40
елка	1.00	700.00
кисть-макловица	3.00	235.00
лист экструзионный	4.00	456.00
мастика противозвучная	0.90	185.00
Наливной пол быстротвердеющий	230.00	3 634.00
отливы	1.00	301.00

паста известковая 2 кг	8.00	256.00
пена монтажная Титан	2.00	628.00
песок с доставкой	550.00	650.83
праймер битумный	18.00	1 459.81
пульверизатор	1.00	28.80
решетка жалюзийная	1.00	1 200.00
ровнитель для пола	125.00	1 535.00
сверло по металлу	2.00	147.02
шпатель для удаления ржавчины	1.00	70.20
шпатель нерж.сталь	2.00	35.10
электроды ОК-46 ф3	1.00	199.24
электроды ОК-46 ф4	1.60	308.61
праймер грунтовка битумная	1.00	250.00
мастика битумная	1.00	200.00
<b>Итого по прочие материалы</b>		<b>21 143.82</b>